

Ansökan Om lägenhetsbyte

Upplysningar	För att få byta lägenhet krävs ett skriftligt samtycke från hyresvärden. Avslår hyresvärden ansökan, har hyresgästen möjlighet att hos hyresnämnden ansöka om tillstånd till bytet. Ett lägenhetsbyte som genomförs utan samtycke eller tillstånd kan utgöra grund för uppsägning. Detsamma gäller om samtycke eller tillstånd grundats på oriktiga uppgifter. Om oriktiga uppgifter lämnas, kan detta medföra straffansvar för osant intygande. Den tillträdande hyresgästen kan även komma att sägas upp om hyresavtal kommer till stånd genom oriktiga eller utelämnade uppgifter eller genom olagliga transaktioner. Den som begär, träffar avtal om eller tar emot en särskild ersättning för att överlåta hyresrätten till en bostadslägenhet kan komma att åtalas och straffas för detta och är skyldig att lämna tillbaka vad han eller hon tagit emot.				
Nuvarande Hyresgäst(er) (sökande)	Namn:		Personnummer:		
	Namn:		Personnummer:		
	Telefon dagtid:		Telefon mobil:		
	E-post:				
Lägenhetens Adress m,m	Gatuadress:		Postnummer:	Ort:	
	Lägenhetstyp (antal rum och kök):		Trappor:	Lägenhets nr:	Area lägenhet:
	Hyra kr/månad		Hyrd sedan år:		
Ansökan/ Skälen för ansökan	Jag/vi ansöker om att genom byte överlåta hyresrätten till lägenheten nedanstående bytespart(er). Skälet för ansökan är följande				
Bytespart 1	Namn:		Personnummer:		
	Gatuadress:		Postnummer:	Ort:	
	Lägenhetstyp (antal rum och kök)		Trappor	Lägenhets nr	Area lägenhet:
	Hyra kr/månad		Hyrd sedan år:		
	Telefon Dagtid:		Telefon Mobil:		
	E-post:				
	Årsinkomst:				
	Jag medger att vår hyresvärd får lämna och inhämta referenser och ekonomiska upplysningar av följande referenspersoner:				
	Hyresvärds namn och adress:			Telefon:	
	Arbetsgivarens namn och adress:			Telefon:	
	Referensperson hos arbetsgivaren:				
	Annat referensperson:			Telefon:	

Bytespart 2	Namn:		Personnummer:	
	Gatuadress:		Postnummer:	Ort:
	Lägenhetstyp (antal rum och kök)		Trappor	Lägenhets nr Area lägenhet:
	Hyra kr/månad		Hyrd sedan år:	
	Telefon Dagtid:		Telefon Mobil:	
	E-post:			
	Årsinkomst:			
	Jag medger att vår hyresvärd får lämna och inhämta referenser och ekonomiska upplysningar av följande referenspersoner:			
	Hyresvärdets namn och adress:			Telefon:
	Arbetsgivarens namn och adress:			Telefon:
	Referensperson hos arbetsgivaren:			
	Annan referensperson:			Telefon:
Genomförandet av bytet m.m.	Vi önskar genomföra bytet den _____ Bytesparten(-ernas) hushåll består av _____ personer, varav _____ barn under 16år			
Handlingar som ska bifogas med ansökan	Nuvarande hyresgäst ska bifoga handlingar som styrker skälen för ansökan. Exempel på sådana handlingar är arbetsgivarintyg och studieintyg. Dessutom ska nuvarande hyresgäst bifoga ☐ Gällande personbevis för både dig själv och bytespart ☐ Kopia av anställningsavtal för bytesparten ☐ Kopia av bytespartens nuvarande hyreskontrakt			
Försäkran	Vi intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är sanna, att bytet kommer äga rum i enlighet med dessa uppgifter, samt att ingen uppgift av betydelse utelämnats. Vi intygar på samma sätt att ingen ekonomisk ersättning, vara sig genom kontant betalning eller på annat sätt har förekommit i anledning av bytet. Om bytet inte kommer genomföras på sätt som anges i denna ansökan garanterar vi att vi inte kommer genomföra bytet och alla rättshandlingar ska gå tillbaka.			
Övriga upplysningar				Bilaga:
Underskrift	Ort/datum:		Ort/datum:	
	Nuvarande hyresgäst 1:		Bytespart 1:	
	Namnförtydligande:		Namnförtydligande:	
	Nuvarande hyresgäst 2:		Bytespart 2:	
	Namnförtydligande:		Namnförtydligande:	